



Stroinkslanden 2015



Stroinkslanden 2015 is een uitgave van De Woonplaats en gemeente Enschede

Project Stroinkslanden 2015 in volle gang



Stroinkslanden: een kansrijke wijk

In het kader van het project Stroinkslanden 2015 zal er van alles gaan gebeuren. Veel daarvan zal op termijn ook zichtbaar worden in de wijk. Maar... het zijn de mensen die de wijk maken. Daarom reserveert De Woonplaats een aanzienlijk bedrag voor sociale projecten.

Iedereen uit de wijk die een stapje hoger op wil, krijgt nu de kans. We praten over de veranderingen met Hans Jannink, die projectleider is voor het zichtbare deel van de reconstructie van Stroinkslanden Zuid, en met Bert Timmen, hij zal zich gaan bezighouden met de sociale veranderingen en de samenhang. Dit zijn de zaken die het verschil maken in de wijk, maar voor buitenstaanders wat minder in het oog springen.

Bert Timmen: "Als ik mijn functie kort samenvat: ik ga me bezighouden met de mensen in de wijk, met de sociale en de economische samenhang.

We willen een wijk waar bewoners prettig met elkaar omgaan, waar het goed leven, prettig wonen en eventueel ook prettig werken is.

De komende jaren gaan we de huurders die zich willen verbeteren actief helpen.

Maar de mensen moeten het dan ook écht zelf willen, zelf verantwoordelijkheid nemen en het zelf doen.

Laat ik een voorbeeld geven.



Bert Timmen

Werk

Als iemand geen baan heeft, kunnen we hem of haar helpen de stap te zetten naar betaald werk of naar een opleiding. Daarvoor ontwikkelt De Woonplaats programma's samen met andere partijen, zoals de Dienst Maatschappelijke Ontwikkeling van de gemeente, maatschappelijk werk en CWI. Met die organisaties kijken we of we leerwerkplekken kunnen aanbieden. Óf we maken afspraken met het ROC of Saxion.

De mensen die actief meewerken en die slagen in het traject op weg naar werk, mogen vervolgens hun woning kopen met een aanzienlijke korting, zoals bijvoorbeeld al in de wijk Pathmos gebeurt. Een eigen woning is namelijk een goede investering. Zowel voor de koper als voor De Woonplaats. Onderzoek wijst namelijk uit dat woningeigenaren an-

ders omgaan met hun woning. Ze zijn trots op hun bezit. Tuinen worden beter bijgehouden en ook voor de woning zelf zorgt de eigenaar beter. Dat heeft een positief effect op de buurt en op het woonplezier.

Voor een wijk is het goed als die bestaat uit een mengeling van eigenaars en huurders".

Dit soort projecten in Stroinkslanden-Zuid zitten nu nog in de initiatieffase Zuid, maar we blijven u uiteraard via dit blad over de voortgang op de hoogte houden".

Opleiding

"Bij De Woonplaats kennen we al een studietoelage voor Gold Serviceleden", vertelt Bert Timmen. "De Woonplaats stelt een bedrag beschikbaar aan Gold Serviceleden die graag een opleiding willen volgen of zich willen laten omscholen zodat zij beter in staat zijn in hun eigen levensonderhoud te voorzien*. Maar in het kader van Stroinkslanden 2015 doen we méér. We gaan samenwerkingsverbanden aan met instellingen die wat zouden kunnen betekenen op het gebied van onderwijs, zoals het ROC, Saxion, en erkende leerbedrijven. Maar nogmaals, de mensen moeten het zelf doen. Wij ondersteunen. We zoeken dus gemotiveerde mensen, die ook nog eens Gold Servicelid zijn".

* Zie ook het interview met Nathalie Driever in deze krant (Red.)

lees verder op de volgende pagina

2

Stroinkslanden: een levendige wijk

De bankjes zijn er!

4

Bewaarpagina
Activiteiten in wijkcentrum 't Stroink

5

Gold Servicelid
Nathalie Driever vertelt

Van de VHBS

6

'Het is hier heel goed wonen'

Kunst voor Wijkagent
Hans Jacobs

Samenhang

"In een goede, gezellige wijk is er samenhang. Dat betekent dat de mensen er niet langs elkaar heen leven. Om die samenhang te bevorderen, hebben we heel veel ideeën", zegt Bert Timmen. "Mensen moeten elkaar makkelijk kunnen ontmoeten. Of dat nou op een bankje in de wijk is, of in de Kennisspinnerij die gebouwd gaat worden. Vanuit de ontmoeting ontstaan de activiteiten vanzelf. Ik geef weer een voorbeeld:

Stel je voor dat mensen uit de wijk zelf het groenonderhoud ter hand nemen. Het geld dat De Woonplaats daar anders aan zou besteden, komt in een pot. Met de groep spreek je af aan welk kwaliteitsniveau het groen moet voldoen, en of ze dat regelen door zelf het onderhoud ter hand te nemen of het uit te besteden. Dat beslissen ze zelf. Het geld dat eventueel overblijft, kunnen ze inzetten voor andere zaken die de wijk ten goede komen! De gemeente en of De Woonplaats zorgt voor een coach die dit soort projecten begeleidt.

Kennispinnerij

Bert Timmen: "De Kennisspinnerij is het centrum van waaruit alle activiteiten worden geïntegreerd. Dat wordt straks het bruisend hart van de wijk. Ik stel me voor dat een groot deel van de activiteiten daar door de mensen zelf georganiseerd wordt. Een kaartclub, een kookclub, veel is mogelijk".



Bert Timmen en Hans Jannink

Stroinkslanden: een levendige wijk

Hans Jannink: "We verwachten veel van de Kennisspinnerij. De komende decennia moet dat gebouw ruimte bieden aan diverse wijkvoorzieningen die makkelijk toegankelijk zijn en Stroinkslanden-Zuid met nieuw elan op de

Er is al wel een architect aan het kijken hoe de nieuwe en bestaande gebouwen in de Kennisspinnerij zich tot elkaar verhouden, en een bouwadviesbureau inventariseert de wensen van alle gebruikers. Uiteraard worden de eerdere resultaten van de projectbijeenkomsten met de bewoners hierin meegenomen. In maart verwachten we dat deze massastudie is afgerond. Ook weten we dan precies welke functies in de Kennisspinnerij komen. Pas dan kan het gebouw worden getekend in een voorlopig ontwerp. Daarna komen de inspraakrondes die uiteindelijk leiden tot een definitief ontwerp. Dat verwachten we aan het eind van het jaar rond te hebben. Ik denk dat de bouw in 2009 gaat beginnen".

Deel van een totaal

"Stroinkslanden-Zuid is in de basis een mooie wijk", vindt Hans Jannink. "Heel groen, en heel ruim opgezet, - voor een binnenstedelijk gebied echt riant te noemen. Er zijn weinig wijken in Enschede waar zoveel ruimte is!

Daarnaast constateer je dat de wijk erg naar binnen is gekeerd: overal waar je langs rijdt zie je achterkanten van woningen, hekken, muren, schuurtjes. Dat geldt zelfs voor het winkelcentrum. Die ingetogenheid moet worden doorbroken. We willen de wijk wat meer tot leven brengen.

De Kennisspinnerij wordt daarom veel meer dan een gebouw alleen. Het wordt iets van een plein waar van alles gebeurt. De gemeente zorgt voor de bouw van de brede school tussen de twee huidige schoolgebouwen. De Woonplaats en de gemeente gaan gezamenlijk kijken naar de nieuwe functies. Komt er een bibliotheek? Een wijkagentpost? Waar zetten we de peuterspeelzalen, het nieuwe jeugdthun, de buitenschoolse opvang etc.?

In ieder geval streven we naar openheid en toegankelijkheid. Het plein wordt niet gewoon een stuk verharding met af en toe een boom, een bankje en wat speeltoestellen. Het vormt het trefpunt van waaruit ontspanning in de vorm van sport en avontuurlijk spel voor iedereen uit de wijk kan plaatsvinden".

Stedenbouwkundig plan

"Naast het nieuwe wijkcentrum heeft het stedenbouwkundig bureau van ons een aantal speerpunten meegekeken om nader uit te werken. Het bos aan de rand van de wijk is nu niet erg toegankelijk. Daar gaan we wat aan doen", vertelt Hans Jannink. "Er moet leven in komen, een veilige 'avontuurlijke' omgeving voor spelende kinderen en ouderen. Het nieuwe bos wordt parkachtig, met voldoende openheid -en dus toezicht. Daarnaast zal het groen functioneler worden ingericht zodat het door de bewoners beter kan worden benut.

De entree via de Knalhatteweg en het winkelcentrum willen we nieuw leven inblazen, met wat kleine bedrijvigheid, kiosken bijvoorbeeld. De gemeente moet daar uiteraard ook een uitspraak over doen.

Maar eerst gaan we beginnen met de hobbykamerwoningen aan de Assinklanden en Auskamplanden".

Deze huidige bebouwing vormt vanuit de Broekheurnering een 'muur' en versterkt het gesloten karakter van Stroinkslanden-Zuid. In de nieuwe situatie wordt dat anders. De aanpak van deze woningen is het eerste echt grote project in het totaalproject Stroinkslanden 2015.



Hans Jannink



Stroinkslanden: ook voor particuliere bouwers!

De bestaande hobbykamerwoningen aan de Assink- en Auskamplanden, 52 in totaal, gaan binnen afzienbare tijd verdwijnen. De plannen bestonden al eerder, maar toen vond in 2000 de vuurwerkkramp plaats. Er was dringend woonruimte nodig voor de slachtoffers. De sloop werd uitgesteld. Nu, bijna acht jaar later worden de gedachten van toen voortgezet.

Hans Jannink vertelt: "De woningen worden gesloopt, maar dat gaat niet van de ene op de andere dag. De mensen die er nu wonen, moeten de tijd krijgen om een vervangende locatie te vinden.

De nieuwe ontwikkeling aan de Broekheurnering moet een verbinding hebben met de overige plannen voor de wijk. Ik bedoel daarmee niet enkel het creëren van meer openheid waar we naar streven, maar ook zullen de bestaande toegangswegen anders worden ingericht.

Particulier opdrachtgeverschap

"We willen mensen de kans bieden om in de wijk te blijven en toch een mooiere woning te bewonen", zegt Hans Jannink. Maar...: De Woonplaats gaat aan de Broekheurnering geen woningen bouwen die verhuurd gaan worden. We maken de grond bouwrijp en mensen kunnen vervolgens een kavel kopen. Daarop kunnen ze hun eigen woondroom realiseren in een prijsklasse die ligt tussen de € 200.000 en 250.000, inclusief grond".

"Particulier opdrachtgeverschap is heel erg in", vertelt Hans Jannink. "Mensen kiezen geen woning kant en klaar van een tekening, maar bepalen zelf hoe ze willen wonen. Dat is dus maatwerk. In de praktijk blijkt ook nog eens dat de kosten voor bouwen onder architectuur niet hoger hoeven uit te vallen dan wanneer je kiest voor een standaardoplossing".

Kavelpaspoort

"Om aan de slag te kunnen met het bouwen van je eigen huis, ligt er voor iedere bouwer een kavelpaspoort klaar. Hier staan een aantal spelregels in zoals het volume dat gebouwd mag worden, er staat beschreven wat de maximale en minimale hoogte van het

huis is, het kaveloppervlakte enzovoort". Met dat kavelpaspoort kan een architect vervolgens aan de slag om de woning precies op maat te bouwen zoals de opdrachtgever dat wenst. Binnen de vastgestelde criteria is het mogelijk om een eigen huis te bouwen in de categorie € 200.000 – 250.000. Duurder mag natuurlijk ook, maar dat is aan de mensen zelf".

Begeleiding

Hans Jannink: "Het bouwen van een huis in eigen beheer is niet makkelijk, al gebeurde het vroeger altijd. Nu is er veel meer regelgeving. Er zijn zoveel aspecten waar je rekening mee moet houden: funderingen, beeldkwaliteitseisen, milieuregels, isolatiewaarden, ik noem maar eens wat. We realiseren ons bij De Woonplaats dat je de mensen daarbij moet helpen.

We gaan dus een coördinator aanstellen, die kopers gaat begeleiden bij alle aspecten die bij het particuliere opdrachtgeverschap horen. Denk daarbij maar aan een soort routebeschrijving die van A tot Z aangeeft wat je moet doen bij het bouwen van een woning. We denken zelfs aan directe begeleiding bij de bouw en controle bij de oplevering tegen een gesubsidieerd bedrag.

Iedere opdrachtgever kan zijn eigen architect kiezen. Een goede architect is deskundig en onafhankelijk.

Het bouwen met een architect levert veel voordelen op: er wordt beter rekening gehouden met de individuele woonwensen van de opdrachtgever. Je krijgt daardoor precies wat je wilt, zonder de rekening achteraf van een heleboel meerwerk. Je weet van meet af aan wat je wensen kosten.

Voor wie en wanneer?

"Alle mensen uit de wijk krijgen de kans zich voor een kavel in te schrijven. Maar ook staat het de mensen van buiten de wijk vrij om zich in te schrijven.

De sloop van de bestaande bouw en de uitgifte van kavels gaat waarschijnlijk eind 2008 van start. We moeten wel nog een beetje een

slag om de arm houden in verband met de sloop. Alle bestaande woningen moeten immers eerst leeg".

In de volgende Stroinkslanden 2015 krant leest u meer over dit onderwerp!

De bankjes zijn er!

"Het allerbelangrijkste vind ik dat er zichtbare voorzieningen voor ouderen in de wijk komen", citeerde wijkbewoner Ineke Kanhai in het vorige nummer van 't Stroinksblad. Stadsdeelbeheer Zuid heeft vorig jaar de zes bankjes geplaatst. Vier op de route tussen winkelcentrum Stroinkslanden en winkelcentrum

Zuid en daarnaast twee bankjes bij speelvelden aan de rand van de stad. Ineke vertelt: "Ik ben blij dat we niet voor alle voorzieningen hoeven te wachten tot 2015, geweldig dat het binnen afzienbare tijd gerealiseerd kon worden. Geweldig."



mevr. G. Schut en Ineke Kanhai

Het wordt tijd om het woord te geven aan Hans Jannink. Want wanneer komt het wijkcentrum er? Het blijkt dat er bij de ontwikkeling van de Kennisspinnerij veel meer komt kijken dan het simpelweg neerzetten van een gebouw.

kaart zetten. Je moet het dan meteen goed doen, dus veel verder kijken dan simpelweg het neerzetten van een gebouw. Deze nieuwe wijkvoorziening moet passen in het totaalconcept van de hele wijk. Met de ontwikkeling van dat concept zijn we nog volop bezig. Zoals het er nu voorstaat, denken we ergens in 2009/2010 het nieuwe centrum opgeleverd te kunnen krijgen. Nu staan we nog maar helemaal aan het begin. Pas over drie maanden weten we of en hoe we met de gemeente gaan samenwerken.

Activiteiten in wijkcentrum 't Stroink

Bewaarpagina

Digitref

Digitref is een 'digitaal trapveldje' waar jong en oud kennis kan maken met de computer. Tijdens de inloopuren kun je zo binnenlopen en gratis gebruik maken van de computer.



Jeugd en jongeren

Instuif in 't Stroink
Elke woensdagmiddag, met uitzondering van de vakanties, worden er activiteiten georganiseerd voor kinderen uit groep 3 t/m 6. De activiteiten variëren van knutselen, uitjes, sporten, spelletjes en bingo.

Woensdag van 13.30 - 15.00 uur
Kosten: € 0,50 (met uitzondering van de bingo, dit kost € 1,-)
Informatie: Gülçin Karabacak

Jongerensoos
Bij de jongerensoos kun je binnenlopen als je alleen met leeftijdsgenoten wilt zijn of wanneer je je verveelt of gezelligheid zoekt. Je kunt tafelvotballen, tafeltennissen, of andere spelletjes doen, muziek luisteren, TV/video kijken, bladen lezen of (nieuwe) vrienden ontmoeten. Als je ergens mee zit, kun je er met de jongerenwerker over praten. Tijdens de jongerensoos worden ook de speciale activiteiten bekend gemaakt, zoals uitstapjes. De soos is dus de plek om nieuwtjes te horen en uit te wisselen. Het kost niets, en je bent vrij om te komen en te gaan wanneer jij dat wilt.

Woensdag van 19.00 - 22.00 uur
Informatie: Metin Akyar

Meidenpraatgroep
Een meidengroep bestaat uit een vaste groep van 6 of 8 meiden en een begeleidster. De groep komt wekelijks bij elkaar. Er wordt gesproken over alles wat

Ouder en kind

Inloopochtenden
Voor ouders met kinderen van 0-12 jaar. Hebt u zin om samen met uw kind te spelen, een lekker kopje koffie te drinken en andere ouders te ontmoeten?

Ouderen

Gymnastiek voor ouderen
Een uurtje samen bewegen op muziek of met gebruik van allerlei sportmateriaal. Alle spieren komen aan bod, daar blijft u jong bij! Na de les drinken we samen een kopje koffie/thee.

Woensdag van 09.15 - 10.15 uur en van 10.15 - 11.15 uur
Kosten: 6 euro per maand
Docent: Jacinta van der Lei

Inloop voor ouderen
Met meerdere buurtbewoners gezellig koffie of thee drinken en met elkaar te praten over van alles en nog wat. Dat kan! En, hieruit kunnen misschien nog wel meer activiteiten ontstaan. Bijvoor-

Ma: 15.15 - 16.45 uur inloop jeugd
Ma: 19.00 - 21.00 uur bewoners Aveleijn
Di: 09.30 - 11.30 uur inloop ouderen
Di: 15.15 - 16.45 uur inloop jeugd
Wo: 09.30 - 11.30 uur cursus
Wo: 13.00 - 16.45 uur inloop jeugd
Do: 09.30 - 11.30 uur inloop ouderen
Do: 15.15 - 16.45 uur inloop jeugd
Vrij: 15.15 - 16.45 uur inloop jeugd

Alle deelnemers van Digitref moeten een 'digipas' hebben. Deze pas kun je laten maken en kost niets. Raak je de pas kwijt, dan kost een nieuwe € 0,70.

meiden belangrijk vinden, zoals uiterlijk, blunders, toekomst, vriendsjes, problemen op school of thuis, enz. Voor meiden van 14-23 jaar.

Vrijdag van 17.00 - 18.00 uur (14 t/m 18 jaar)
Vrijdag van 18.00 - 19.00 uur (14 t/m 23 jaar)
Kosten: € 0,50 per keer
Meer informatie: Sevgi Atmaca.

Naales
Ben je creatief en wil je liever mode maken dan de mode volgen, kom dan naar de naales. Hier leer je de kneepjes van het modevak!

Maandag van 19.30 - 21.30 uur
Dinsdag van 13.00 - 15.00 uur
Kosten: € 15,- per maand
Docent: Agnes Mensink

Zwerfvuil Zakgeldactie Zuidwijken

Voor 10 t/m 23 jarigen. Om de week gaan we in Stroinkslanden zwerfvuil inzamelen. Jongeren die meehelpten, krijgen € 3,- zakgeld. Er kunnen maximaal 3 jongeren mee. Wil je ook meehelpten? Kom dan woensdagavond om 19.00 uur, vóór de donderdag dat we inzamelen, naar het wijkcentrum 't Stroink. Als er te veel kinderen/jongeren zijn die willen meehelpten, gaan we rond 19.15 uur 'dobbelen'. Degenen die 3 keer een zes hebben gegooid mogen meehelpten.

Vanaf de locatie van de Smiley vertrekt ook op dinsdag (oneven weken) een opruimploeg de wijk in. Wil je hier aan meedoen en ook een zakcentje bijverdienen. Kom dan naar de Smiley.

Zoekt u informatie over de opvoeding en de ontwikkeling van uw kind? Kom dan eens langs bij één van onze inloopochtenden! Onze gastvrouw vertelt u alles over de activiteiten voor ouders en kinderen en geeft u alle informatie over opvoeding en ontwikkeling in de vorm van thema's. Ook kunt u van andere



beeld een bezoek aan een tuincentrum, zwemmen, wandelen, enz. Of wat denkt u van een gezamenlijk dagje uit? Tijdens de inloop kunt u ook informatie krijgen over allerlei zaken/vragen waar u antwoord op zou willen hebben. Dus gewoon komen, dan wordt het echt gezellig!

PC Cursussen bij Digitref
Wil je de basisbeginselen van de computer onder de knie krijgen, meld je dan aan voor de cursus 'Kennismaken met de pc, Windows en Internet'.

Woensdag van 9.30 - 11.30 uur.
Kosten: € 35,- voor zes lessen
Na de basiscursus kan je doorgaan met de vervolgcursus. Hier leer je onder andere het programma MS Word.

Woensdag van 9.30 - 11.30 uur.
Kosten: € 50,- voor 10 lessen

Meer informatie en aanmelden bij Eva Paz.

Metin Akyar geeft aan wie er mee kan.
Donderdag van 15.00 - 16.30 uur (even weken)

Dinsdag van 15.00 - 16.30 uur (oneven weken)
Informatie: Metin Akyar

Showdance
Verschillende soorten dansen op verschillende soorten muziek; van Chipz tot Streetdance tot musicals. Geïnteresseerd? Geef je op of kom eerst eens langs. Bij voldoende aanmeldingen worden de lessen uitgebreid.

Donderdag van 16.00 - 17.00 uur
Kosten: € 2,- per les (1e les is gratis)

Bij voldoende aanmeldingen: Donderdag van 15.45 - 16.45 uur (6 t/m 8 jaar)
Donderdag van 16.45 - 17.45 uur (9 t/m 12 jaar)



Geweldig toch? Geef je op en doe mee!!!

Voor meer informatie of aanmelding: Mariëlle Diepeveen-Meijer

telefoon 06 42 67 33 56
Kijk ook eens op:
<http://dynamicdancers.tripod.com>

ouders eens horen hoe zij dingen aanpakken. Intussen kan uw kind spelen met het speelgoed dat hier volop aanwezig is. Het is gratis en vrijblijvend!

Donderdag van 10.00 - 11.30 uur
Meer informatie: Mijam Kacmaz, coördinator Opvoedingsondersteuning.

Maandag van 13.30 - 15.30 uur
Kosten: € 1,- per keer
Informatie: Marilynn Blok en Eva Paz

Ouderensoos met bingo (ANBO)
Deze soos is voor alle 50-plussers toegankelijk (dus ook voor niet-leden van de ANBO). We spelen onder andere bingo tijdens de soosmiddag. Lid worden van de ANBO kan overigens altijd!

Woensdag van 13.00 - 17.00 uur

Vragen over de activiteiten?

Bel of kom langs!

Wijkcentrum 't Stroink
Het Stroink 64
7542 GT Enschede
Telefoon 053 - 477 10 10

Open Eettafel

Wie houdt er nu niet van lekker koken en eten?

Elke vrijdagmiddag kunt u lekker aanschuiven voor een overheerlijke maaltijd. U kunt zelf mee helpen met koken, maar ook alleen komen eten. Het eten wordt om 12:15 uur opgediend.

Yoga

Yoga is een goede lichaams-training. Er worden ontspanningsoefeningen gedaan via bewuste ademhaling om zo de houding te corrigeren. Maar ook speciale rugoefeningen om alles wat soepeler te maken zijn on-

Speciaal voor meiden

Werkgroep activiteiten en meidenfeesten

Voor meiden van 14 - 23 jaar. De werkgroep bestaat uit 10 meiden en zij organiseren de meidenfeesten en alle andere mixfeesten in 'Het Magneteetje'. De groep werkt vrijwillig mee op de feesten. De meiden komen wekelijks

Waar kunt u allemaal nog meer terecht in Stroinkslanden Zuid?



De Buurtkamer

De Buurtkamer van Humanitas is de ontmoetingsruimte voor ouderen in de wijk. Hier kunt u naar toe voor kopje koffie, een krantje of gewoon een praatje.

Zondag tot en met vrijdag van 14.30 - 16.30 uur
Assinklanden 42

VHBS

De VHBS vertegenwoordigt de huurders in Stroinkslanden. Hebt u vragen, kom dan langs op het spreekuur.

Elke 1e donderdag van 19.00 - 19.30 uur (1st donderdag van de maand)
U kunt ons ook bellen, schrijven of mailen:
Telefoon/Fax 053 - 476 19 82
Postbus 40084
7500 BE Enschede
e-mail: vhbs@introweb.nl

BTS

Het BewonersTeam is er voor u! Hebt u ideeën voor verbeteringen in de wijk: laat het het BTS weten. Wilt u een leuke activiteit organiseren, dien dan bij het BTS een aanvraag in voor een financiële bijdrage. Het BTS is het centrale aanspreekpunt voor de gemeente.

U kunt ons schrijven of mailen:
BTS
p/a Hesselinklanden 129,
7542 KG Enschede
e-mail:
secretariaat@stroinkslanden.info
www.stroinkslanden.info

Wilt u mee-eten en of meekoken, geeft u zich dan even op.

Vrijdag van 12.00 - 14.00 uur.
Aanmelden bij: Eva Paz, graag voor elke maaltijd aanmelden.
Kosten: € 5,75 per maaltijd, een kopje koffie of thee is gratis. Andere consumpties zijn voor eigen rekening. Het menu wordt een week van te voren samengesteld.

derdeel van de les. Ook eens proberen? De eerste twee lessen zijn gratis en verplichten tot niets.

Dinsdag van 09.00-10.00 uur
Kosten: € 10,- per maand
Docent: Mevrouw La Fontaine
Bij voldoende aanmeldingen worden de lesuren uitgebreid.

bij elkaar en bespreken nieuwe ideeën. Je leert er zelfstandig werken, budgetteren, programmeren, informeren, vergaderen, leiding geven, samenwerken, creatief zijn, zelfontplooiing, contacten leggen met andere jongeren, gastvoren, PR en verantwoordelijkheid dragen. Vast iets voor jou!

Vrijdag van 19.00 - 20.00 uur
Meer informatie: Sevgi Atmaca

Gold Servicelid Nathalie Driever vertelt

'10 oktober was de diploma-uitreiking en 9 oktober kon ik in mijn nieuwe baan beginnen'

Nathalie Driever woont nu al iets meer dan drie jaar aan de Auskampslanden. Haar man komt uit Doetinchem, zij uit België. In 2004 zijn ze getrouwd. Haar man werkt in de Verstandelijk Gehandicaptenzorg. Nathalie studeerde kunstgeschiedenis, maar daar heeft ze in haar werk niet veel aan gehad. Omdat ze zo veel talen spreekt, werkte ze in België als receptioniste in een hotel. Ook in Enschede wilde ze graag aan het werk. Maar zonder diploma bleek dat moeilijk. Met een studietoelage van De Woonplaats lukte het alsnog. Nathalie vertelt hoe.

"Ik wilde hier in Enschede graag een baan, dus ik schreef me in bij het CWI en hield nauwkeurig de vacatures bij. Er kwam niet veel uit, omdat ik voor de arbeidsmarkt geen diploma had. Mijn werkervaring telde eigenlijk niet mee.

Ik wilde graag iets in de secretariële richting, maar bij het CWI zeiden ze dat ik zonder diploma weinig kans zou hebben. Ik moest dus weer aan de studie. De opleiding die ik op het oog had, is een avondopleiding die één jaar duurt. Kort maar krachtig. Twee of vier jaar op school is op mijn leeftijd echt niks. Op een avondopleiding zit ook een ander publiek. Over het algemeen wat ouder, goed gemotiveerd. Mensen die zich, net als ik, aan het herscholen zijn. Dat vind ik prettiger. Maar: zo'n éénjarige opleiding bleek vrij duur te zijn.

Toen las ik de Gold Service brochure; die ontvangen we als lid elk jaar. De verschillende voordelen staan er in, en... mijn oog viel op een klein artikeltje over studiefinanciering. Ik dacht, wie weet, laat ik het eens proberen. Ik heb een brief gestuurd, waarin ik geschreven had dat ik zeker wist dat ik de studie aan zou kunnen. Ik had immers ervaring genoeg in verschillende werkomgevingen, had alleen dat papiertje niet. En ik studeer graag. Het antwoord kwam vrij snel, maar daar stond nog niet veel in. Alleen een bevestiging dat mijn brief was ontvangen. Daarna kwam er een verzoek van De Woonplaats om meer informatie over de financiële situatie van mij

en mijn man. Al met al is mijn aanvraag heel snel verwerkt: op 21 juni ontving ik de eerste brief en half augustus kreeg ik bericht dat ik kon beginnen. Geweldig, want de opleiding startte al in september.

We hadden één avond per week les, van kwart voor zeven tot tien uur, aan het ROC in Hengelo. Maar je moet er zelf echt tijd insteken. Huiswerk? Met één uur per dag vijf dagen per week kwam ik een heel eind. Als je maar regelmatig werkt, is het niet erg als je één keer een dagje mist. In de tussentijd kon ik als invalkracht komen werken aan de receptie bij een hotel in Enschede. Soms had je dan twee dagen werk per week, soms helemaal niks, en soms, als mensen met vakantie waren, een hele week. Maar juist dat invalswerk was goed voor mij, omdat ik de studie ook nog had. Als je een studie doet én een volledige baan hebt, lijkt me de druk te groot.

Maar ik wist heel duidelijk: ik wil meer werken, ik wil een vaste baan met een vast inkomen. Dat invalswerk was via een uitzendbureau. Vorig jaar na de zomervakantie ben ik daar eens gaan praten en heb hen gezegd dat ik eigenlijk iets vast wil. En, geloof het of niet: 10 oktober was de diploma-uitreiking en 9 oktober kon ik op mijn werk beginnen. Geweldig hè? Ik heb nu een erg leuke baan, waarbij ik wat ik leerde tijdens mijn opleiding goed in praktijk kan brengen. Zonder het diploma, daar ben ik van overtuigd, had ik deze baan niet gehad.



Van de VHBS (Vereniging Huurdersbelangen Stroinkslanden):

De binnenrenovatie bij Gold Serviceleden van De Woonplaats is alweer enkele maanden geleden afgerond. Bij een groot aantal woningen is inmiddels de badkamer, de keuken en het toilet vernieuwd. Ook zijn deuren en ramen vervangen daar waar dat nodig was. De binnenrenovatie heeft in nauw overleg met de VHBS plaatsgevonden. Mandie Boxman en Jenny Schonewille van de VHBS kijken terug op de plezierige samenwerking: 'Voor zover wij kunnen nagaan is alles naar ieders tevredenheid verlopen. Het was leuk en ook gezellig, om samen met de bewoners iets moois uit te

zoeken'. Binnenkort houdt de VHBS haar jaarlijkse openbare vergadering. Iedereen is van harte welkom. De vergadering vindt waarschijnlijk in maart 2008 plaats. U krijgt nog bericht over de exacte datum, het tijdstip en de plaats.

Heeft u vragen aan de VHBS? Kom dan eens langs op ons spreekuur, elke eerste donderdag van de maand van 19.00 uur tot 19.30 uur in Wijkcentrum het Stroink.



Nathalie Driever

Dat ik dat papiertje heb kunnen halen is een godsgeschenk geweest. Een diploma geeft je gewoon meer kansen op een vaste baan. En met een vaste baan kun je rustiger leven. Je hebt meer financiële vastigheid. Het is heel goed voor je zelfrespect. En eindelijk kun je plannen gaan maken voor de toekomst."

Bent u Gold Servicelid en wilt u ook studeren met een studietoelage van De Woonplaats? Neem contact op met De Woonplaats of kom langs in de Woonwinkel!

VHBS

'Het is hier heel goed wonen'

Christel Rouwhof en Tjabele Heier kwamen via FMT in de wijk. FMT is de organisatie die in opdracht van De Woonplaats er voor zorgt dat de woningen aan de Broekheurnering, die op de nominatie staan om te worden afgebroken, tot het moment van sloop netjes bewoond blijven. Hun bewoning zou dus tijdelijk zijn... maar Christel en Tjabele hadden het zo naar hun zin dat ze besloten in de wijk te blijven. Christel kocht een eigen huis aan de Auskamplanden.

Christel: "Ik woonde in Wierden, in een prachtige boerderij met paarden. In 2000 ben ik met de avond-AKI Fotografie begonnen. Daar ontmoette ik Tjabele, die gaf daar les. Om een lang verhaal kort te maken: we besloten achter te laten wat we hadden en samen verder te gaan". "En dan heb je dringend woonruimte nodig", vult Tjabele aan. "Ik heb ooit eens een fotografieopdracht gedaan voor De Woonplaats en dacht: 'laat ik eens belen'. Zij brachten me in contact met FMT. Voordat ik het wist woonden we antikraak aan de Broekheurnering. Het is de bedoeling van FMT en De Woonplaats dat er geen leegstand ontstaat voordat er wordt gerenoveerd. We hadden min of meer de afspraak gemaakt dat we er zouden blijven om de boel netjes te houden tot 14 dagen vóór de sloop."

Christel en Tjabele waren met hun tijdelijke behuizing enorm geholpen. De woning die ze kregen toegewezen zag er, tegen hun verwachtingen in, keurig uit. Het werd al heel gauw gezellig ook: met veel gekregen spullen en de prachtige foto's die Christel voor haar eindexamen maakte aan de muur.

Tjabele: "Wij hebben echt mazzel gehad met ons onderkomen. Alles zag er heel netjes uit.

Wel helemaal kaal natuurlijk, maar eigenlijk had ik gerekend op een uitgewoonde troep. Met wat stukken vloerbedekking en kleden die ik via collega's bij elkaar schooide, bedekten we de betonnen vloer met een mozaïek van tapijt".

"We hebben ongeveer een jaar aan de Broekheurnering gewoond", zegt Christel, "maar het idee dat het allemaal maar tijdelijk zou zijn, begon me te storen. Ik wilde graag iets voor onszelf. Toen heb ik ons huis aan de Auskamplanden gekocht, want de wijk beviel ons prima. Grappig genoeg is dit ook een beetje mijn plek. Ik ben in Enschede geboren en heb jaren aan de Zuid-Esmarkerrondweg gewoond. Toen was deze wijk er nog niet en reed ik hier met mijn pony. Het is allemaal heel vertrouwd. Vroeger al gingen we naar de Albert Heijn op het Stroink en speelden we in deze bossen."

Tjabele kende dit deel van de zuidwijken helemaal niet: "Ik wandelde wel eens op het Aamsveen en zo. We kwamen hier dus wonen - en ik zag zoveel groen en ruimte!



Christel Rouwhof en Tjabele Heier

Ook Christel had geen vooroordelen. Ze was immers een hele tijd weg geweest en kende de omgeving niet meer zo goed. Maar ook haar beviel het prima in de wijk.

"Het is inderdaad ruim, groen en rustig", vindt Christel. "Je hebt alles bij de hand: het winkelcentrum, de dokter, de fysiotherapeut... op de fiets ben je nota bene in tien minuten op het Van Heekplein! We vinden het allebei heel prettig.

Als fotografen kijken zowel Christel als Tjabele met een bepaalde blik naar hun omgeving. Als ze zelf een huis zouden bouwen, zouden ze het anders aanpakken, dat wel.

"Maar het is wel een compleet huis, ruim, goed ingedeeld en de buitenkant, ach, daar stap je overheen", vindt Christel. Tjabele vult aan: "Als je naar bepaalde stukken van de wijk kijkt vind ik veel details heel slim en aardig ontworpen... Christel: ...de combi is wel leuk, van die lagere huisjes en iedere keer die onderbreking door een groenveld met bomen en speeltoestellen".

Christel en Tjabele zijn niet wat je noemt jonge starters, maar toch, in een bepaald opzicht zijn ze beide jong, omdat ze boordevol plannen zitten. Christel heeft een deeltijdbaan, maar bouwt daarnaast aan haar carrière als freelance fotografe, Tjabele denkt weer aan een eigen atelier. Starter, omdat hun gezamenlijke financiële middelen zonder meer beperkt zijn.

"Eigenlijk zijn we oudere starters", zegt Christel. "Financieel is het allemaal wat moeilijk. Maar toch: we zitten in een hele ruime eengezinswoning, vlak bij het groen, tuin voor en achter, rustige buurt, voor zo'n 375 euro per maand (met de belastingaftrek meegerekend). Dit huis is ook nog eens heel goedkoop in het stoken. We betalen 75 euro in de maand aan gas en elektra. Geweldig toch? We willen namelijk ook graag

wat leuke dingen kunnen doen, af en toe op reis, museum bezoeken... en als je dan iets overhoudt omdat je redelijk voordelig woont..."

"...en ook góed woont", vindt Tjabele. "De Woonplaats doet veel in de wijk. De bestrating en het groen is al aangepakt. Alleen zou het wat ons betreft wel wat netter kunnen, wat meer opgeruimd. We storen ons soms aan de troep. Er blijken nog veel mensen te zijn die denken dat als je dingen niet meer nodig hebt je ze, - hoppa - op straat kunt kwakken. Misschien zijn we daar truttig in maar toch, je moet elkaar een beetje opvoeden. Dan blijft het voor iedereen een fijne wijk".

Kunst voor Wijkagent Hans Jacobs



Sinds enige tijd houden wijkagent Hans Jacobs en wijkhuismeester Hans Butterhof van De Woonplaats samen spreekuur. Dit gebeurt in het kader van het project: SAMEN VOOR LEEFBAARHEID EN VEILIGHEID.

Elke dinsdag van 13.30 tot 14.30 uur kunnen bewoners hiervoor terecht in het huismeesterskantoor aan de Assinklanden 95. Het kantoor van Hans Butterhof was dik in orde maar de kamer van Hans Jacobs, tja..., daar was het tot voor kort heel erg kaal.

Maar gelukkig waren daar de kinderen van basisschool 't Stroink!. Zoals u op de foto kunt zien werd Hans Jacobs onlangs verblijd met de meest kleurige en fleurige kunstwerken. De tekeningen werden tijdens een gezellige bijeenkomst persoonlijk door de creatieve leerlingen aan hem overhandigd. Hans is erg blij met de aankleding van zijn werkruimte, vooral omdat het schilderijen uit zijn eigen wijk zijn. Hij zegt hierover: "De jeugd heeft de toekomst en dat is belangrijk voor de wijk".

Colofon

Redactie

Lucy Engelen
De Woonplaats
Gemeente Enschede

Realisatie

Neerlandsvlak, Zutphen

Druk

Lulof Druktechniek, Almelo

Fotografie

René Fokkink, Luuk Nijenhuis,
Olivier Otten

Oplage

2.750 exemplaren